



PROTERMITE NORD & SUD

Diagnostics immobiliers

RAPPORT DE CONSTAT DE L'ETAT PARASITAIRE TERMITE			
Etat parasite relatif à la présence d'agents de dégradation biologiques du bois dans un immeuble (Art.6 du décret N°2000-613 du 03 juillet 2000) établi en respect de la norme NF-P 03-200 applicable depuis avril 2003.			
A	DATE ET DUREE DE L'EXPERTISE		
Date : 19/06/25		Durée : 3 Heures	
B	DESIGNATION DU BATIMENT		
Nature du bâtiment : Bâtiment en béton		Descriptif du bien : Bâtiment composé d'une pièce principal (Foyer) différente pièces de petites surface et un carport	
Nombre de pièces : 11			
Etage : Non			
Adresse : Camp de Nandā Bat 0026 Bourail			
C	DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE		
Nom : DID / ICDD DARRIGUES			
Qualité : Chef de la Division Projets			
D	IDENTIFICATION DES PARTIES D'IMMEUBLES VISITEES ET DES ELEMENTS INFESTES OU AYANT ETE été infestés par les termites et CEUX QUI NE LE SONT PAS		
Parties d'immeubles bâtis non bâtis visités	N° Pièce	Ouvrages, Parties d'ouvrages et éléments à examiner	Résultats du diagnostique d'infestation
Bureau	N°2	Sol Béton, Mur Béton, fenêtre alu et porte bois	Présence de termite de bois dans les bois de parement
Foyer	N°3	Sol Béton, Mur Béton, fenêtre Alu, porte alu, porte bois	Présence de termite de bois dans les bois de parement
reste des pièces		Sol Béton, Mur Béton, fenêtre Alu, porte bois	Présence de termite de bois dans les bois de parement
Dallage extérieur	N°16	Sol Béton, Mur Béton, Charpente bois	Présence de termite de bois dans les bois de parement
Bandeaux extérieur		Bois	Prévoir un traitement termite
Sous forget		Bois	Prévoir un traitement termite
Piece extérieur WC		Béton	RAS
E	RECAPITULATIF DES OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES ET ELEMENTS QUI N'ONT PAS ETE EXAMINES, JUSTIFICATION		
Toute la charpente n'a pas pu être réellement sondé à cause de l'accessibilité.			
F	CONSTATATIONS DIVERSES ET RESULTATS		
L'ensemble des bois de charpente ne paraît pas en mauvais état, à part les bouts de queue qui sont exposés à la			

L'ensemble des bois de charpente ne paraît pas en mauvaise état, à part les bouts de queue qui sont exposés à la pluie comme sur le carport Pièce N°16. Tous les bois qui seront gardés doivent être poncés et traités. Tous les bois de parement doivent être enlevés, car ils sont tous termités. (termite de bois sec) Il n'a pas été constaté la présence de termites de sol.

G MOYENS D'INVESTIGATION UTILISES

Sondage sur le bâti, se limitant aux pathologies des bois d'œuvre de l'ensemble immobilier, sur les parties visibles, accessibles depuis l'intérieur des constructions le jour du contrôle, sans démolition, dégradations lourdes, sans manutention d'objets lourds, encombrants, sans déplacement de meubles, appareils électroménagers, sans dépose de revêtements de murs, sol ou faux plafonds.

H NOTA

Le présent constat n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité au constat de présence ou d'absence d'agents biologiques du bois. L'intervention n'a pas eu pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique des bois et matériaux, même s'il y a eu buchage (enlèvement de matière, afin de vérifier jusqu'où s'est répandue l'attaque), l'intérêt étant de signaler l'état défectueux par la présence ou l'absence d'agents de dégradation biologiques du bois dans l'immeuble et d'établir un rapport de constat de l'état parasitaire du bâtiment.

I CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

Référence :

Date d'établissement du rapport :

Signature et cachet du Bureau d'Etudes :

Fait à :

Noumea

Le : 2 /07/20025



Diagnosticteur : Mr Basly

PROTERMITE NORD & SUD BP 15287 - Magenta - 98 804 NOUMEA CEDEX - Tel : 28 69 59 GSM : 79 17 27

BNP : 17939 09111 20427400076 49

Ridet : 0 993 345.001 RCS Nouméa : 993 345 (2010 B 165)

courriel : protermite@canl.nc